



## Sanitär - und Heizungsbau GmbH

Energiekonzepte und Traumbäder aus einer Hand

AVC Sanitär- und Heizungsbau GmbH · Handwerksweg 10 · 44805 Bochum

Herrn  
Marius Ciucas  
Handwerksweg 8a  
44805 Bochum

AVC Sanitär- und Heizungsbau GmbH  
Handwerksweg 10  
44805 Bochum

Telefon :0234 640 699 92  
E-Mail :info@avc-schukasch.de

### Angebot

Nummer: 0      Kundennummer: 10001      Datum: 13.01.2026      Projektnummer: 20      Sachbearbeiter: Ciucas, Marius

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei erhalten Sie das von Ihnen gewünschte Angebot über die Arbeiten Sanitär- und Heizungstechnik.  
Die Grundlage dieses Angebots besteht auf den uns von Ihnen zur Verfügung gestellten Unterlagen .

Wir bitten Sie, das vorliegende Angebot sorgfältig zu prüfen und im Falle von Rückfragen jeder Art selbstverständlich auf uns zuzukommen.

Wir freuen uns, wenn wir Sie bei Ihrem Vorhaben unterstützen dürfen und sichern Ihnen bereits jetzt zu , dass wir Sie über die Installation und Inbetriebnahme hinaus auch in allen Aufgaben der Nachbetreuung und im Service sehr gerne unterstützen werden. Das ist für uns selbstverständlich. An das Angebot halten wir uns für die Dauer von 14 Tagen, nach Eingang bei Ihnen, gebunden.

Pos.	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
<b>1</b>		<b>Planungsarbeiten</b>		
1.1	1,00 Psch	Heizlastberechnung und Gebäudeerfassung Raumweise nach DIN EN 12831 Hydraulischer Abgleich inklusive Berichtserstellung	655,00 EUR	Eventual
		<b>Planungsarbeiten</b>		<b>0,00 EUR</b>
<b>2</b>		<b>Wärmepumpe und Zubehör</b>		
2.1	1,00 Stck	Wolf Paket WP-Cent. Monoblock 10/300-50Sinkl. Bodenkonsole+Speicher+Puffer+BM-2	15.988,50 EUR	15.988,50 EUR
2.2	1,00 Stck	ACO Wärmepumpenfundament-Set Typ E600 tief - Fußabstand 700 bis 1124 mm	643,25 EUR	643,25 EUR
2.3	1,00 Stck	comfort Membran-DruckausdehnungsgefäßHeizung MAG-H 50 Vordruck 1,5bar weiß	82,62 EUR	82,62 EUR
2.4	1,00 Stck	comfort Kappenventil DN25 (1")Messing	12,16 EUR	12,16 EUR
		<b>Übertrag</b>		<b>16.726,53 EUR</b>

Geschäftsführer: Marius Ciucas  
Amtsgericht Bochum : HRB 5123  
USt-IdNr. DE170255789

Sparkasse Bochum  
BIC WELADED1BOC  
IBAN DE02 4305 0001 0005 4012 11

Pos.	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
			Übertrag	16.726,53 EUR
2.5	1,00 Stck	comfort Sicherheitscenter 4807 DN203/4" mit Ausdehnungsgefäß 12 Liter, weiß	312,96 EUR	312,96 EUR
2.6	300,00 l	Einsatz der mobilen Entsalzungsanlage zur Vollentsalzung nach Herstellerangaben inklusive reinigen und spülen des Heizungswasser. Verwendet wird ein Mischbettharz mit pH Stabilisierung.	0,50 EUR	150,00 EUR
		<b>Wärmepumpe und Zubehör</b>		<b>17.189,49 EUR</b>
<b>3</b>		<b>Kleinmaterial</b>		
3.1	1,00 Stck	Kleinmaterial wie Rohrleitungen, Formteile und Befestigungsmateriel	3.200,00 EUR	3.200,00 EUR
		<b>Kleinmaterial</b>		<b>3.200,00 EUR</b>
<b>4</b>		<b>Installationsarbeiten</b>		
4.1	41,00 Stck	Monteur	65,00 EUR	2.665,00 EUR
4.2	41,00 Stck	Helfer	49,00 EUR	2.009,00 EUR
4.3	5,00 Stck	KFZ Pauschale Zone 1 bis 5km	10,00 EUR	50,00 EUR
		<b>Installationsarbeiten</b>		<b>4.724,00 EUR</b>
<b>5</b>		<b>Erdarbeiten</b>		
5.1	10,00 Stck	Helfer	49,00 EUR	490,00 EUR
5.2	10,00 Stck	Containeranteil pro 90l Mörtelkübel	10,00 EUR	100,00 EUR
5.3	0,50 m³	Mineralgemisch 0-45	71,89 EUR	35,95 EUR
5.4	1,00	Einsatz Erdbohrer	50,00 EUR	50,00 EUR
		<b>Erdarbeiten</b>		<b>675,95 EUR</b>
<b>6</b>		<b>Elektroinstallation</b>		
6.1	1,00 Psch	Elektroinstallation verdrahten der Heizungsanlage und installieren einer Unterverteilung liefern und montieren	1.986,00 EUR	1.986,00 EUR
		<b>Elektroinstallation</b>		<b>1.986,00 EUR</b>



Sanitär - und Heizungsbau GmbH  
Energiekonzepte und Traumbäder aus einer Hand

Angebot Nr. 0 vom 13.01.2026

Seite 3

Pos.	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
<hr/>				
<hr/>				

## Titelzusammenstellung

1	Planungsarbeiten	0,00 EUR
2	Wärmepumpe und Zubehör	17.189,49 EUR
3	Kleinmaterial	3.200,00 EUR
4	Installationsarbeiten	4.724,00 EUR
5	Erdarbeiten	675,95 EUR
6	Elektroinstallation	1.986,00 EUR
		<hr/>
		Summe 27.775,44 EUR
		19 % MwSt 5.277,33 EUR
		<hr/>
		Gesamt 33.052,77 EUR
		<hr/> <hr/>

Angebot Nr. 0 vom 13.01.2026

Seite 5

**Förderung der KfW bei Installation einer Wärmepumpenanlage**

**30% Basisförderung:** Sockelförderung für alle Antragsteller

**20% Geschwindigkeitsbonus:** Für den Austausch alter Öl-, Kohle-, Nachtspeicher oder mindestens 20 Jahre alter Gasheizungen

**30% Einkommensabhängiger Bonus:** Haushalte mit einem zu versteuernden Jahreseinkommen von weniger als 40.000 €

**5% Wärmepumpenbonus:** Für den Einsatz von Wärmepumpen mit natürlichen Kältemitteln oder Erdwärme als Wärmequelle

Mit einer Förderung in Höhe von **55%**, beträgt der KfW Zuschuss **16.500€**.

Wir bedanken uns für Ihre Anfrage und sichern Ihnen bereits jetzt eine termin- und handwerksgerechte Ausführung zu.

Die aufgeführten Mengen basieren auf unseren Erfahrungen und Ihren uns übergebenen Unterlagen. Die Abrechnung erfolgt nach Schlussummass. Der Angebotspreis versteht sich einschließlich der zum Ausführungszeitpunkt gültigen MwSt.

Auf Grund der aktuellen wirtschaftlichen Entwicklung behalten wir uns vor, Preisänderungen an Sie weiterzugeben.

Sollten sich auf Ihren Wunsch hin, aus heute nicht erkennbaren Gegebenheiten darüber hinausgehende Arbeiten oder widererwartende Reparaturmaßnahmen erforderlich sein, werden wir diese (in Absprache) nach tatsächlichem Aufwand abrechnen.

Wir behalten uns vor, nach Absprache mit dem Auftraggeber, vergleichbare Produkte zu liefern. Selbstverständlich sichern wir Ihnen die Lieferung einwandfreien Materials, eine handwerksgerechte Verarbeitung und Montage zu.

Bei den Garantieangaben handelt es sich um die jeweiligen Herstellergarantien auf das Material.

Das Urheberrecht an allen Zeichnungen, Skizzen und von AVC Sanitär- und Heizungsbau GmbH überlassenen Unterlagen, insbesondere dieses Angebots, verbleibt bei der AVC Sanitär- und Heizungsbau GmbH. Diese dürfen ohne schriftliche Genehmigung weder vervielfältigt noch Dritten zugänglich gemacht werden.

Das Ihnen vorliegende Angebot ist freibleibend unter Vorbehalt gesetzlicher und technischer Änderungen, die sich für die angebotenen Produkte ergeben können.

Unsere Monteure sind gehalten ordentlich und sauber zu arbeiten, für den Schutz Ihrer besonders wertvollen Einrichtungsgegenstände und Teppiche bitten wir Sie jedoch selbst Sorge zu tragen.

Unsere berechneten Leistungen sind in voller Höhe ohne Abzug von Sicherheitseinbehalten laut Zahlungsplan zu bezahlen!

Zahlungsplan:

- Anzahlungsrechnung in Höhe von 30% der Angebotssumme bei Beauftragung (Materialbeschaffung).
- Abschlagsrechnungen nach Vereinbarung.
- Nach Abschluss und Abnahme der erfolgt die Restzahlung innerhalb von 7 Tagen ohne Abzug.

Die im Zuge der Montagearbeiten anfallenden Verpackungsmaterialien, Materialreste und Bauabfälle werden von der Baustelle durch AVC GmbH entfernt und fachgerecht entsorgt.

Angebot Nr. 0 vom 13.01.2026

Seite 6

Bei Rückfragen stehen wir Ihnen selbstverständlich gerne zur Verfügung und würden uns über eine Auftragserteilung sehr freuen.

Sollten Sie sich für eine Auftragsvergabe an uns entschließen, bitten wir Sie um eine Bestätigung des Auftrages. Gerne können Sie uns vorab einen von Ihnen bevorzugten Termin nennen.

Eine Auftragserteilung ist durch Rücksendung des Angebots mit Ihrer Unterschrift gültig.

Datum, Unterschrift: \_\_\_\_\_

Wunschtermin/ -zeitraum: \_\_\_\_\_

Mit freundlichen Grüßen

Marius Ciucas (M.Sc.),  
Geschäftsführer,  
AVC Sanitär- und Heizungsbau GmbH