



Sanitär - und Heizungsbau GmbH

Energiekonzepte und Traumbäder aus einer Hand

AVC Sanitär- und Heizungsbau GmbH · Handwerksweg 10 · 44805 Bochum

Herrn
Marius Ciucas
Handwerksweg 8a
44805 Bochum

AVC Sanitär- und Heizungsbau GmbH
Handwerksweg 10
44805 Bochum

Telefon :0234 640 699 92
E-Mail :info@avc-schukasch.de

Angebot

Nummer: 0 Kundennummer: 10001 Datum: 13.01.2026 Projektnummer: 20 Sachbearbeiter: Ciucas, Marius

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei erhalten Sie das von Ihnen gewünschte Angebot über die Arbeiten Sanitär- und Heizungstechnik.
Die Grundlage dieses Angebots besteht auf den uns von Ihnen zur Verfügung gestellten Unterlagen .

Wir bitten Sie, das vorliegende Angebot sorgfältig zu prüfen und im Falle von Rückfragen jeder Art selbstverständlich auf uns zuzukommen.

Wir freuen uns, wenn wir Sie bei Ihrem Vorhaben unterstützen dürfen und sichern Ihnen bereits jetzt zu , dass wir Sie über die Installation und Inbetriebnahme hinaus auch in allen Aufgaben der Nachbetreuung und im Service sehr gerne unterstützen werden. Das ist für uns selbstverständlich. An das Angebot halten wir uns für die Dauer von 14 Tagen, nach Eingang bei Ihnen, gebunden.

Pos.	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
1		Planungsarbeiten		
1.1	1,00 Psch	Heizlastberechnung und Gebäudeerfassung Raumweise nach DIN EN 12831 Hydraulischer Abgleich inklusive Berichtserstellung	655,00 EUR	Eventual
		Planungsarbeiten		0,00 EUR
2		Wärmepumpe und Zubehör		
2.1	1,00 Stck	Kermi x-change dynamic eco M Luft/Wasser Außen, ohne Regler, 3,0 - 10,3 kW	5.973,28 EUR	5.973,28 EUR
2.2	1,00 ST	KERMI Anschlussabdeckung zum Schutz der Anschlussleitungen vor Witterungseinflüssen	175,31 EUR	175,31 EUR
2.3	1,00 Stck	Kermi Frostschutzventilset 1 1/4" für x-change dynamic pro S/M/L	251,49 EUR	251,49 EUR
2.4	1,00	Hydrobox eco	2.687,30 EUR	2.687,30 EUR
			Übertrag	9.087,38 EUR

Geschäftsführer: Marius Ciucas
Amtsgericht Bochum : HRB 5123
USt-IdNr. DE170255789

Sparkasse Bochum
BIC WELADED1BOC
IBAN DE02 4305 0001 0005 4012 11

Pos.	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
			Übertrag	9.087,38 EUR
		Bestehend aus: — Speicherladepumpe und 3-Wege-Umschaltventil (Heizen/TWE) — Durchlauferhitzer mit 9 KW — Zusätzlicher Anschluss für Zirkulationspumpe und für einen weiteren Heizkreis — 7" Touch-Farbdisplay mit intuitiver und einfachster Menüführung		
2.5	1,00 Stck	AGV Heizungspuffer ACM 300, 300 Liter Stahl, roh, ohne Isolierung, max.3bar/95	548,70 EUR	548,70 EUR
2.6	1,00 Stck	AGV PF Vlies Isolierung 100mm PVC Mantel für Puffer ACM/F/R/RR 300 UNI, grau	337,45 EUR	337,45 EUR
2.7	1,00 Stck	AGV PRO-SP-WP200 Wärmepumpenspeicher email., inkl. Iso, 1 Rohrschlange 2,8qm	1.486,76 EUR	1.486,76 EUR
2.8	1,00 Stck	comfort Membran-Druckausdehnungsgefäß Heizung MAG-H 140 Vordruck 1,5bar weiß	223,65 EUR	223,65 EUR
2.9	1,00 Stck	comfort Kappenventil DN25 (1")Messing	15,20 EUR	15,20 EUR
2.10	1,00 Stck	Kermi Temperaturfühler NTCfür x-change dynamic	21,31 EUR	21,31 EUR
2.11	1,00 Stck	comfort Kessel-Anbindesystem Regumat M3DN25 (1") ohne Pumpe mit Uni-Isolierung	336,20 EUR	336,20 EUR
2.12	1,00 Stck	Grundfos Hocheffizienz UmwälzpumpeALPHA1 GO 25-40 180 220-240V 9H DB0	192,75 EUR	192,75 EUR
2.13	1,00 Stck	comfort Zirkulationspumpe Z5A, 1/2"BL: 138mm, inkl. Kugelabsperr-/Rück.vent	136,56 EUR	136,56 EUR
2.14	1,00 Stck	comfort Schlamm-/Magnetitabscheider drehbar Clean Smart EcoPlus 1 1/4"	225,68 EUR	225,68 EUR
2.15	1,00 Stck	Kermi Sicherheitsgruppe mit Isolierungfür Heizungsanlagen bis 50 kW	51,23 EUR	51,23 EUR
2.16	1,00 Stck	comfort Sicherheitscenter 4807 DN203/4" mit Ausdehnungsgefäß 12 Liter, weiß	264,06 EUR	264,06 EUR
2.17	300,00 l	Einsatz der mobilen Entsalzungsanlage zur Vollentsalzung nach Herstellerangaben inklusive reinigen und spülen des Heizungswasser. Verwendet wird ein Mischbettharz mit pH Stabilisierung.	0,50 EUR	150,00 EUR
		Wärmepumpe und Zubehör		13.076,93 EUR
			Übertrag	13.076,93 EUR

Pos.	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
			Übertrag	13.076,93 EUR
3		Kleinmaterial		
3.1	1,00 Stck	Kleinmaterial wie Rohrleitungen, Formteile und Befestigungsmateriel (wird nach tatsächlichem Aufwand abgerechnet)	3.375,00 EUR	3.375,00 EUR
		Kleinmaterial		3.375,00 EUR
4		Installationsarbeiten		
4.1	42,00 Stck	Monteur	65,00 EUR	2.730,00 EUR
4.2	42,00 Stck	Helfer	49,00 EUR	2.058,00 EUR
4.3	5,00 Stck	KFZ Pauschale Zone 1 bis 5km	10,00 EUR	50,00 EUR
		Installationsarbeiten		4.838,00 EUR
5		Erdarbeiten		
5.1	10,00 Stck	Helfer	49,00 EUR	490,00 EUR
5.2	10,00 Stck	Containeranteil pro 90l Mörtelkübel	10,00 EUR	100,00 EUR
5.3	0,50 m³	Mineralgemisch 0-45	71,89 EUR	35,95 EUR
5.4	1,00	Einsatz Erdbohrer	50,00 EUR	50,00 EUR
		Erdarbeiten		675,95 EUR
6		Elektroinstallation		
6.1	1,00 Psch	Elektroinstallation verdrahten der Heizungsanlage und installieren einer Unterverteilung liefern und montieren	1.855,00 EUR	1.855,00 EUR
		Elektroinstallation		1.855,00 EUR

Titelzusammenstellung

1	Planungsarbeiten	0,00 EUR
2	Wärmepumpe und Zubehör	13.076,93 EUR
3	Kleinmaterial	3.375,00 EUR
4	Installationsarbeiten	4.838,00 EUR
5	Erdarbeiten	675,95 EUR
6	Elektroinstallation	1.855,00 EUR
		<hr/>
		Summe 23.820,88 EUR
		19 % MwSt 4.525,97 EUR
		<hr/>
		Gesamt 28.346,85 EUR
		<hr/> <hr/>

Angebot Nr. 0 vom 13.01.2026

Seite 5

Förderung der KfW bei Installation einer Wärmepumpenanlage

30% Basisförderung: Sockelförderung für alle Antragsteller

20% Geschwindigkeitsbonus: Für den Austausch alter Öl-, Kohle-, Nachtspeicher oder mindestens 20 Jahre alter Gasheizungen

30% Einkommensabhängiger Bonus: Haushalte mit einem zu versteuernden Jahreseinkommen von weniger als 40.000 €

5% Wärmepumpenbonus: Für den Einsatz von Wärmepumpen mit natürlichen Kältemitteln oder Erdwärme als Wärmequelle

Mit einer Förderung in Höhe von **55%**, beträgt der KfW Zuschuss 16.500€.

Wir bedanken uns für Ihre Anfrage und sichern Ihnen bereits jetzt eine termin- und handwerksgerechte Ausführung zu.

Die aufgeführten Mengen basieren auf unseren Erfahrungen und Ihren uns übergebenen Unterlagen. Die Abrechnung erfolgt nach Schlussaufmass. Der Angebotspreis versteht sich einschließlich der zum Ausführungszeitpunkt gültigen MwSt.

Auf Grund der aktuellen wirtschaftlichen Entwicklung behalten wir uns vor, Preisänderungen an Sie weiterzugeben.

Sollten sich auf Ihren Wunsch hin, aus heute nicht erkennbaren Gegebenheiten darüber hinausgehende Arbeiten oder widererwartende Reparaturmaßnahmen erforderlich sein, werden wir diese (in Absprache) nach tatsächlichem Aufwand abrechnen.

Wir behalten uns vor, nach Absprache mit dem Auftraggeber, vergleichbare Produkte zu liefern. Selbstverständlich sichern wir Ihnen die Lieferung einwandfreien Materials, eine handwerksgerechte Verarbeitung und Montage zu.

Bei den Garantieangaben handelt es sich um die jeweiligen Herstellergarantien auf das Material.

Das Urheberrecht an allen Zeichnungen, Skizzen und von AVC Sanitär- und Heizungsbau GmbH überlassenen Unterlagen, insbesondere dieses Angebots, verbleibt bei der AVC Sanitär- und Heizungsbau GmbH. Diese dürfen ohne schriftliche Genehmigung weder vervielfältigt noch Dritten zugänglich gemacht werden.

Das Ihnen vorliegende Angebot ist freibleibend unter Vorbehalt gesetzlicher und technischer Änderungen, die sich für die angebotenen Produkte ergeben können.

Unsere Monteure sind gehalten ordentlich und sauber zu arbeiten, für den Schutz Ihrer besonders wertvollen Einrichtungsgegenstände und Teppiche bitten wir Sie jedoch selbst Sorge zu tragen.

Unsere berechneten Leistungen sind in voller Höhe ohne Abzug von Sicherheitseinbehalten laut Zahlungsplan zu bezahlen!

Zahlungsplan:

- Anzahlungsrechnung in Höhe von 30% der Angebotssumme bei Beauftragung (Materialbeschaffung).
- Abschlagsrechnungen nach Vereinbarung.
- Nach Abschluss und Abnahme der erfolgt die Restzahlung innerhalb von 7 Tagen ohne Abzug.

Die im Zuge der Montagearbeiten anfallenden Verpackungsmaterialien, Materialreste und Bauabfälle werden von der Baustelle durch AVC GmbH entfernt und fachgerecht entsorgt.

Angebot Nr. 0 vom 13.01.2026

Seite 6

Bei Rückfragen stehen wir Ihnen selbstverständlich gerne zur Verfügung und würden uns über eine Auftragserteilung sehr freuen.

Sollten Sie sich für eine Auftragsvergabe an uns entschließen, bitten wir Sie um eine Bestätigung des Auftrages. Gerne können Sie uns vorab einen von Ihnen bevorzugten Termin nennen.

Eine Auftragserteilung ist durch Rücksendung des Angebots mit Ihrer Unterschrift gültig.

Datum, Unterschrift: _____

Wunschtermin/ -zeitraum: _____

Mit freundlichen Grüßen

Marius Ciucas (M.Sc.),
Geschäftsführer,
AVC Sanitär- und Heizungsbau GmbH